നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് കാര്യാലയം

Office of the Naduvannur village panchayat

നടുവണ്ണൂർ പി ഒ, പിൻ-673614, കോഴിക്കോട് ജില്ല

Naduvannur P O, PIN 673614, Kozhikode district, Kerala state, India.

ഫോൺ/Phone: +91 496 2652247 ഇ-മെയിൽ/e-mail: secndr@gmail.com

നമ്പർ : എ4- 9007/18 — തീയതി : 21/10/2020

H/D
Direct AEE to start the work at site
21/10/20

സെക്രട്ടറി
നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
നടുവണ്ണൂർ

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
പ്രൊജക്ട് ഡിവിഷൻ
കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി
കോഴിക്കോട്

സർ,

വിഷയം: നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് - KIIFB 2016-17 - SIP to Koyilandy Municipality and Adjoining Panchayaths - കടിവെള്ള ടാങ്കിന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്

സൂചന : എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ ടെലിഫോൺ സന്ദേശം

നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനും കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനുമായി കിഫ്ബി പദ്ധതി പ്രകാരം നടപ്പിലാക്കുന്ന കടിവെള്ള പദ്ധതിയുടെ ടാങ്ക് നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിൽ കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിക്ക് 40 സെന്റ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് നൽകുന്നതിന് 20 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടെന്നും നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഏറ്റെടുത്ത് നൽകേണ്ട 20 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ നടപടികൾ നടന്ന് വരുകയാണ് എന്നും ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത 40 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് കുടിവെള്ള ടാങ്ക് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ തുടങ്ങുന്നതിന് തടസ്സമൊന്നുമില്ല എന്നും ബോധിപ്പിക്കുന്നു.

Naduvannur Grama Panchayath, P.O. Naduvannur, Pin: 673614

വിശ്വസ്തതയോടെ,

സെക്രട്ടറി,
നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

Reply received from
23.10.20

1801
22/10/2020

ഭരണ ഭാഷ മാതൃഭാഷ

കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

കാര്യാലയം

പി.ഒ അവിടനല്ലൂർ വഴി നടുവണ്ണൂർ ,

കോഴിക്കോട് ജില്ല , പിന് 6736140

ഫോൺ -0496-2657251 ഇ-മെയില് -kotturgp@gmail.com

നമ്പർ -A2-5418/20 തിയ്യതി-22/10/2020

HD
Direct AEE to Stand. [illegible]
EE 22/10/20

പ്രേഷിതന്

സെക്രട്ടറി

കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

സ്വീകർത്താവ്

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി

മലാപ്പറമ്പ്,കോഴിക്കോട്

സർ ,

വിഷയം: കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്- 2020/21 വാർഷിക പദ്ധതി-

കുടിവെള്ള പദ്ധതി-വസ്തുവിന്റെ ആധാരം –പകർപ്പ്

കൈമാറുന്നത് -സംബന്ധിച്ച്

കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വല്ലോറമല കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്ക് വാട്ടർ ടാങ്ക് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ റി.സ.31/2ഹ1 ല്പ്പെട്ട 20സെന്റ് വസ്തു ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിയുടെ പേരില് 1035/2020 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം 13/10/2020ന് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ആധാരത്തിന്റെ പകർപ്പ് കുടിവെള്ള പദ്ധതിയുടെ പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നതിനായി കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് ഇതുസഹിതം കൈമാറുന്നു.

Reply received on.
23.10.20.

വിശ്വസ്തതയോടെ

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി

കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

Scanned by CamScanner

വെറുമ്പാട്ട തീരാധാരം

ഗീത അമ്മ പി . രാജീവൻ

കൊല്ലം 1196 കന്നി 27 നുക്ക് 2020 ഒക്ടോബർ 13 രണ്ടാ
രത്തി ഇരുപത് ഒക്ടോബർ പതിമൂന്നാം തിയ്യതി.

കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക് കോട്ടൂർ അംശം ദേശ
(പി.ഒ.കോട്ടൂർ,പിൻ.673614,പാൻ കാർഡ് നമ്പർ AEXPE
അച്ചുതൻ നായർ എന്നവരുടെ മകൾ സ്വസ്ഥം 47 വയസ്സ്
ലുള്ള കണ്ടി ഗീതഅമ്മ .കോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിനുവേ
അതിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ സിക്രട്ടറി താമരശ്ശേരി താലൂക്ക് പന
അംശം നിർമ്മല്ലൂര് ദേശത്ത് (പി.ഒ.പനങ്ങാട്,പിൻ.673612 ,
കാർഡ് നമ്പർ AAAGK 0306 G) നാരായണി എന്നവരുടെ മകൻ
യത്ത് സിക്രട്ടറി 54 വയസ്സ് വട്ടച്ചാത്ത് പി.രാജീവൻ എന്നവർക്ക്
പഞ്ചായത്തിന്റെ സിക്രട്ടറി എന്ന നിലയിൽ മാത്രം എഴുതിക്കൊ
വെറുമ്പാട്ടതീരാധാരം.

ഗീത അമ്മ (signature)

Scanned by CamScanner

എനിക്കും മറ്റും കൂട്ടവകാശപ്പെട്ട സ്വത്തുക്കളെ സംബന്ധിച്ച് ...നും ശേഷം അവകാശികളും ഉൾപ്പെട്ട് ഭാഗിച്ചുണ്ടായ നടുവണ്ണൂർ സബ്ബ്‌രജിസ്ട്രാഫീസിലെ1.815.271.275.2005 ൽ 240-ാം നമ്പ്രാധാരമിസ്ത്രഭാഗ പത്രപ്രകാരം എന്റെ ഓഹരിക്ക് പ്രത്യേകം ഭാഗിച്ച് കിട്ടിയതിൽ പെട്ട പട്ടിക വസ്തു സർക്കാർ നികുതിയും കൊടുത്ത് യാതൊരു കട ത്തിലും അന്യകൈവശത്തിലും കോർട്ട് ജപ്തിയിലും റവന്യൂറിക്കവ റിയിലും പെടുത്താതെ വെറുമ്പാട്ടാവകാശമായി ഞാൻ സ്വന്തമായി കൈവശം നടന്നു വരുന്നതും ഇതര അവകാശികളില്ലാത്തതും അവ കാശന്യൂനതകളില്ലാത്തതും എനിക്ക് പരിപൂർണ്ണ ക്രയവിക്രയസ്വാത ന്ത്ര്യമുള്ളതും ആകുന്നു.

എന്നാൽ പട്ടികയിൽ ചേർത്ത സ്ഥലത്തിന്മേൽമേൽപ്രകാരം എനിക്കുള്ളവെറുമ്പാട്ടം കുഴിക്കൂറ് കൈവശ നടപ്പ് മുതലായ സമസ്ത അവകാശങ്ങൾക്ക് കൂടി 1073948 ക വില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ മേപ്പടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വേണ്ടി നിങ്ങൾക്ക് തീര് തരികയും തീര് വില പത്ത് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിമൂന്നായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി നാൽപത്തി എട്ട് ഉറുപ്പിക മേപ്പടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ ചെക്ക് പ്രകാരം എനിക്ക് കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും പട്ടിക വസ്തു അതിലെ സകല ...കൂടി തീരായി വിറ്റ് വിട്ടൊഴിഞ്ഞ് മേപ്പടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് ... നിങ്ങൾക്ക് കൈവശം തരികയും ചെയ്തിരിക്കകൊണ്ട് ഇത ...ൽ പട്ടിക വ്സതു മേപ്പടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വേണ്ടി അതിന്റെ ... സിക്രട്ടറിയായ നിങ്ങളോ മേലിൽ തൽസ്ഥാനം വഹിക്ക ... സർക്കാർ നികുതിയുംകൊടുത്ത് ... ഉടമപ്പെട്ട് കൈവശം വെച്ച് സർക്കാർ നികുതിയുംകൊടു

ഗീത അമ്മ (signature)

Scanned by CamScanner

https://mail.

നിയമപ്രകാരം പട്ടയം വാങ്ങിയും മറ്റും മെഷടി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് വേണ്ടി ക്രയവിക്രയാധികാരസ്വാതന്ത്ര്യസഹിതംനിങ്ങളുടെയഥേഷ്ടമെല്ലാം പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് പട്ടികവസ്തുവിന്മേൽ എനിക്ക് യാതോരവകാശവും തേർച്ചയും ചോദ്യവും ഇല്ല. ഇതിൽ എടുപ്പുകളില്ല.

പട്ടികവസ്തു നിക്ഷിപ്തസർക്കാർ വനഭൂമിയിലോ സർക്കാരുമായുള്ള സർക്കഭൂമിയിലോ മിച്ചഭൂമി സീലിംഗ് കേസ്സിലോ പെട്ടതല്ലെന്നും എനിക്ക് പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ ഭൂസ്വത്ത് കൈവശമില്ലെന്നും നാഷണൽ ട്രസ്റ്റ് ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കുന്ന വൈകല്യമുള്ള വ്യക്തികൾക്ക് അവകാശപ്പെട്ട ഭൂമിഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും ഈറജിസ്ട്രേഷൻ മൂലം മേൽ വൈകല്യമുള്ളവരുടെ താല്പര്യങ്ങൾ ലംഘിക്കപ്പെടുകയോ ഹനിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല എന്നും ഇതിനാൽ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി.

ഈ ആധാരം മുഖേനതീര് തരുന്ന പട്ടിക വസ്തു സംബന്ധമായ നിങ്ങൾക്ക് വല്ല ദോഷനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഇടവരുന്നതാകയാൽ ആവിമുണ്ടാകാവുന്ന സകല നഷ്ടങ്ങൾക്കും ബാദ്ധ്യതകൾക്കും ഞ: നഷ്ടോത്തരവാദം ചെയ്ത് നഷ്ടം പരിഹരിച്ച് തന്നു കൊള്ളാമെ ഞാൻ ഇതിനാൽ പൂർണ്ണമായി സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു .

ഗീത അമ്മ

Scanned by CamScanner

കോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കോട്ടൂർ ദേശത്ത് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 1311 പ്രകാരമുള്ള സർവ്വെ 31 ൽ 19 ൽ പെട്ട സ്ഥലത്തിന് ഫെയർവാല്യു നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതും വില്ലേജ് റിക്കാർഡ് പ്രകാരമുള്ള റീസ 31 ൽ 2 എ1 ൽ പെട്ട സ്ഥലം ഒരാറിന് 6100 രൂപ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും (**G.O (P) NO.47/2020 dtd 15.05.2020)** പ്രകാരം ആർ ഒന്നിന് 12200 രൂപ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ഈ ആധാരത്തിന്റെ മാർക്കറ്റ് വില 1073948 രൂപയും ആകുന്നു.മുന്നാധാരപ്രകാരം റീസ 12 ൽ 4 എന്നാണെങ്കിലും വില്ലേജ റിക്കാർഡ് പ്രകാരം ശരിയായ റീസ 31 ൽ 2 എ 1 എന്നാണെന്നുസ ക്ഷ്യപ്പെടുത്തി .

കേരളസർക്കാറിന്റെ 30.01.2020-ാം തിയ്യതിയിലെ അസാധാരണ കേരളഗസറ്റ് വിഞ്ജാപനപ്രകാരം ***G.O (P) NO.09/2020 TD , G. (P) NO.10/2020 TD*** എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ര സ്ട്രേഷൻ ഫീസ് എന്നിവ അടക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഈ ആധാരത്തെ ഒ വാക്കിയിട്ടുള്ളതും ആകുന്നു

ഗീത അമ്മ

5

ക്രമനമ്പർ	
ഡിസ്ട്രിക്ട്	കോഴിക്കോട്
സബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	നടുവണ്ണൂർ
താലൂക്ക്	കൊയിലാണ്ടി
വില്ലേജ്	കോട്ടൂർ
ദേശം	കോട്ടൂർ
പഞ്ചായത്ത്	കോട്ടൂർ
റിസർവ്വെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	ഇല്ല
റിസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
റിസർവ്വെ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ഇല്ല
സർവ്വെ നമ്പർ	31 മുപ്പത്തി ഒന്ന്
സർവ്വെ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	19 പത്തൊമ്പത്
വിസ്തീർണ്ണം ആർ	8.09 എട്ട് ഡസ്മൽ പൂജ്യം ഒമ്പത്
അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം ഭൂമിയുടെ തരം	വെറുമ്പാട്ടം സ്ഥിരപുഞ്ച
വിൽക്കുന്ന ആളുടെ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	1311
വാങ്ങുന്ന ആളുടെ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ	ഇല്ല

വസ്തുവിന്റെ വിവരണം	നാലതിരുകൾ: കിഴക്ക്	വടക്ക്	പടിഞ്ഞാറ്	തെക്ക്
ചെറയിൽ എന്നു പേരുപറയുന്ന വല്ലോറക്കുന്ന് പറമ്പിൽ നടു ഭാഗം പടിഞ്ഞാറെ അംശം പറമ്പിൽ വടക്കെ ഖണ്ഡം പറമ്പിൽ വടക്ക് ഭാഗം തീര് കൊടുത്തത് കഴിച്ച് ശേഷമുള്ളതിൽ വടക്കെ ഖണ്ഡത്തിൽ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗം സ്ഥലം പറമ്പ് 1.2 താക്ക് കൂടിയതിൽ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗം സ്ഥലം പറമ്പ്. മീറ്ററളവിന് കിപവതല 29 തെതല 3.6+4+15.3 തെവകി തല 36.15 പതല 24.10 **8.09 ആർ** (വില്ലേജ് റിക്കാർഡ് പ്രകാരം റീസ 31 ൽ 2എ1 എന്നാകുന്നു)	എന്റെകൈവശം	അശോകൻ കൈവശം	പഞ്ചായത്ത് റോഡ്	നടവഴി

സാക്ഷികൾ :-

ഗീത അമ്മ (ഒപ്പ്)

1. തിക്കോടി നാരായണൻ നായർ മകൻ

ചെട്ട്യാംകണ്ടി വിജയൻ (ഒപ്പ്)

2. നടുവണ്ണൂർ ദാമോദരൻ മകൻ

പാലോളുമ്മൽ ബിപിൻരാജ് (ഒപ്പ്)

പ്രിന്റ് ചെയ്ത ഈ ആധാരം തെയ്യാറാക്കിയതും പ്രിന്റ് ചെയ്യാത്ത ഭാഗങ്ങൾ എഴുതിയതും

ചാക്യാലിൽ വി. കെ. രജീഷ് ബാബു (ഒപ്പ്) LNo DAD 282 SAD714 പി. ഒ. നടുവണ്ണൂർ,പിൻ

673614 താദാസ്ത ഒപ്പ് (ഒപ്പ്)

Scanned by CamScanner

൨൦൨൦ ഒക്ടോബർ

[illegible]

ഒ ചിറ്റൂരണ കണ്ടി ഗീത അമ്മ ഒപ്പ്

൨൦൨൦ ഒക്ടോബർ 13ന്

[illegible]

ഒ ചിറ്റൂരണ കണ്ടി ഗീത അമ്മ ഒപ്പ്

ആ ചന്ദ്രൻ നായർ മകൾ ന് അമ്മ കോട്ടം

[illegible]

പാലോട്ടുമന ദിലീപ് മകൻ ✓ ദാമോദരൻ ഒപ്പ്

മുരളി . മൃസബൂർ ദേശം

കൊച്ചിലുള്ളകണ്ടി അശോകൻ. [illegible] അച്ഛൻ [illegible]

മുളി. ദേശം. കോട്ടൂർ.

൨൦൨൦. ഒക്ടോബർ 13ന്

2020

Scanned by CamScanner